

T.C.  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ  
(PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU)

Rapor Tarihi : / /2022  
Konusu : Kamu Yararı ve Kamulaştırma

**İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
GİRESUN**

İL Genel Meclisi Başkanlığınca Nisan ayı toplantısında komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüzde yapmış olduğumuz çalışmalar sonucunda aşağıdaki ilçelerde kamu yararı ve kamulaştırma çalışmaları yapılmıştır. Bazı köylerde ise kamulaştırılma çalışmalarında mahkeme süreçleri devam etmektedir.

**2021 YILI KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ**

İlimiz Merkez Pınarçukuru köyünde yol kamulaştırması, İlimiz Keşap İlçesi Bayramşah köyünde su deposu yeri kamulaştırması, İlimiz Görele İlçesi Şafaklı Köyünde yol kamulaştırması ve İlimiz Merkez Çavuşoğlu Köyünde yol kamulaştırmasında parsel malikleri ile uzlaşamadığından müşavirliğimizce dava açılarak parsellere ait tapular İdaremize geçmiş dava masrafları ve kamulaştırma bedelleri kamulaştırma talep eden muhtarlıklarca karşılanmıştır. İl Özel İdaremiz 2021 yılı bütçesinden kamulaştırma işlemleri için herhangi bir harcama yapılmamıştır.

1- Merkez Pınarçukuru Köyü Yol Kamulaştırması 2021 yılında sonuçlandı

İlimiz Merkez Pınarçukuru Köyü ile Yenicehisar Köyü Yazlık Mahallesi bağlantı yolunun taşınmaz maliklerince kapatılması sonucu, yolun tekrar açılabilmesi için 3 adet parselden yol olarak kamulaştırma yapılmasına İl Encümenince Kamu Yararı Kararı alınarak kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Bedel tespiti ve tescil davası açılması için dosya hukuk müşavirliğine gönderilmiştir. Dava süreci tamamlanmış olup tapusunun İdaremiz adına yola terkini yapılarak işlem sonuçlanmıştır.

2- Keşap Bayramşah Köyü Su Deposu Yeri Kamulaştırması 2021 yılında sonuçlandı

Keşap İlçesi Bayramşah Köyü Kıran Mahallesinde 1 parsel üzerinde köyün Orta Mahalle ile Merkez Aşağı Mahallesi; Gönüllü Köyü Karabicoğlu ve Çıftıroğlu (Küçüklü) mahallelerinin su ihtiyacını karşılayan su deposunun kullanımına arazi sahipleri tarafından engel olunması sebebiyle kamulaştırma yapılmasına İl Encümenince Kamu Yararı Kararı alınarak kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Bedel tespiti ve tescil davası açılması için dosya hukuk müşavirliğine gönderilmiştir. Dava süreci tamamlanmış olup tapusunun İdaremiz adına su deposu yeri olarak terkini yapılarak işlem sonuçlanmıştır.

3- Görele Şafaklı Köyü Yol Kamulaştırması 2021 yılında sonuçlandı

Görele İlçesi Şafaklı Köyü Üst Mahalle ile Karadere Köyü Kodalak Mahallesi bağlantı yolunun yapılabilmesi için 1 adet parselden yol olarak kamulaştırma yapılmasına İl Encümenince Kamu Yararı Kararı alınarak kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Bedel tespiti ve tescil davası açılması için dosya hukuk müşavirliğine gönderilmiştir. Dava süreci tamamlanmış olup tapusunun idaremiz adına yola terkini yapılarak işlem sonuçlanmıştır.

4- Merkez Çavuşoğlu Köyü Yol Kamulaştırması 2021 yılında sonuçlandı

İlimiz Merkez Çavuşoğlu Köyünde Killik Mahallesinden Sakaoğlu Mevkiini Çaykara, Çandır, Gürköy Grup yoluna bağlantısının yapılabilmesi için 2 adet parselden yol olarak kamulaştırma yapılmasına İl Encümenince Kamu Yararı Kararı alınarak kamulaştırma işlemlerine başlanılmıştır. Bedel Tespiti ve tescil davası açılması için dosya hukuk müşavirliğine gönderilmiştir. Dava süreci tamamlanmış olup tapusunun İdaremiz yola terkinini yapılarak işlem sonuçlanmıştır.

## 2021 YILINDA BAşLANILAN ANCAK HALEN DEVAM EDEN KAMULAşTIRMA İşLEMLERİ

- 1-Merkez Sarvan Köyü su deposu ve isale ve şebeke hattı kamulaştırması
- 2- Yağlıdere İlçesi Ümütbükü Köyü Yol Kamulaştırması
- 3- Görele İlçesi Yeşiltepe Mahallesi Mehmet GÜREL İlk/Ortaokul ve Anaokulu diğer hissedarlara ait kısmın kamulaştırması.
- 4- Yağlıdere İlçesi Sınır Köyü yol Kamulaştırması
- 5- Yağlıdere İlçesi Yeşilyurt Köyü istinat duvarı Kamulaştırması
- 6- Görele İlçesi Aydınlar Köyü Örnek Mahallesi yol Kamulaştırması
- 7- Merkez Gürköy Köyünde 4 adet parselde Yol Kamulaştırması
- 8- Çanakçı Akköy Köyü Yol Kamulaştırması
- 9- şebinkarahisar Yeni yol Köyü Köy Çeşmesi ve Kaynak suyu Membaasının Kamulaştırması
- 10- ~~Kesap~~ Karaishak Köyü Su Kaptaj Kamulaştırmasında, kamulaştırma işlemleri halen devam etmektedir.

Kamulaştırmalarda İl Özel İdaresi tarafından ödeme yapılmamıştır. Köy tüzel kişilikleri tarafından yapılmıştır. Meclisin bilgilerine arz olunur.

Abdullah ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Şengül ŞAHİN

Üye

Cafer MAVİ

Üye

Hayrettin ÖZTÜRK

Üye

Ahmet Salih BAL

Üye

Tuğrul URUŞ

Üye

Ömer CEBECİ

Üye