

TC
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ
(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)

Rapor Tarihi : / /2025
Konusu : Keşap Geçit Köyü İmar Planı

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
GİRESUN

İlimiz Keşap İlçesi Geçit Köyünde köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan tapu sicilinin 125 ada 20 ve 21 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerine " Turistik Tesis" yeri ve ulaşımı sağlamak adına 125 ada 14, 15, 16, ve 17 parsel nolu taşınmazlar üzerine taşıt yolu yaptırılmak üzere turistik amaçlı imar planı yaptırılmak istenmektedir. Bu hususta imar planı talebi için alınan ilgili kurum görüşleri, 1/5000 ölçeğe Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftaları ve plan raporu ekle sunulmuş olup imar planlarının onaylanması ile ilgili gündem maddesi İl Genel Meclisi Başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

RAPOR:

Komisyonumuza havale edilen "Turistik Tesis" amaçlı imar planı incelenmiştir. İlimiz Keşap ilçesi Geçit Köyünde köy yerleşik alan sınırları içinde kalan tapu sicilinin 125 Ada 20 ve 21 parsel numarasını da kayıtlı taşınmaz üzerine, Turistik Tesis yeri ve ulaşımını sağlamak adına 125 Ada 14, 15, 16 ve 17 parsel nolu taşınmazlar üzerine taşıt yolu yaptırmak üzere hazırlatılan imar planında Emsal: 0.50 ve Yençok: 9.50 mt yapılaşma öngörülmüş olup, Turistik Tesis yeri ve ulaşımını sağlamak adına hazırlatılan imar planının 5302 sayılı İl Özel idare kanununun 10 c maddesi gereğince onaylanmasında sakınca olmadığına komisyonumuz oy birliğine karar vermiştir.

İl Genel Meclisinin bilgilerine arz olunur.

Durmuş CANIKLI
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet SAHİN
İmar Komisyonu Bşk. Yrd.

Mustafa BOYADIN
Sözcü

Mustafa Kemal KURT
Üye

Fehime ÖMERBEYOĞLU
Üye

Sefine HENDEN PEKER
Üye

Abdullah KARABIÇAK
Üye